

**Kommunstyrelsens infrastruktur- och  
serviceutskott 23 augusti 2016**

Sid

Justering .....	2
§ 60 Upphandling - Vitvaror, proffsmaskiner m.m. samt service och underhåll, fastställande av kravspecifikation, (UH-2016-183) .....	3
§ 61 Slutredovisning av byggprojekt, 2016-02 .....	4
§ 62 Medverkan i EU-projekt CLIMATE - Colloborative Learning Initiative Managing And Transforming the Environment, Norra perefiprogrammet .....	5
§ 63 Uppsägning av förbundsordning och samarbetsavtal mellan landstinget och länets kommuner för Kommunalförbundet Kollektivtrafikmyndigheten i Västernorrlands län .....	7
§ 64 Gärdehov, genomförande av energieffektiviseringsåtgärder, kylentreprenad - medel ur investeringsbudget för förvaltningsfastigheter .....	9
§ 65 Hedbergska skolan, verksamhetsanpassningar i energiprojekt - medel ur investeringsbudget för förvaltningsfastigheter .....	10
§ 66 Hedbergska skolan, reinvesteringar - medel ur investeringsbudget för förvaltningsfastigheter .....	11
§ 67 Hedbergska skolan, genomförande av energieffektivitetsåtgärder - medel ur investeringsbudget för förvaltningsfastigheter .....	12
§ 68 Vibackeskolan, om- och tillbyggnad - medel ur investeringsbudget för förvaltningsfastigheter avseende reinvesteringar. 13	
§ 69 Västermalms skola, verksamhetsanpassningar för sarskolan IVS - medel ur investeringsbudget för förvaltningsfastigheter.....	14
§ 70 Sidsjöns friluftsområde åtgärder av gångstråk sista etappen....	15
§ 71 Uthyrning till TeliaSonera Sverige AB, hyresavtal avseende basstation och antenn till mobiltelefon, Lasarettsvägen 16-18, Sjukhuset 1. ....	16

§ 72	Inhyrning av moduler för boende, Granmodalsgatan 21, Sidsjö	
2:29	17	
§ 73	Inhyrning, utökning av gruppboende Medborgargatan 29, Municept 1 .....	18
§ 74	Handlingsplan för hantering av allmänna handlingar.....	19
§ 75	Motion (M) om fler utegym i Sundsvalls kommun.....	20

---

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---

Tid	Kl. 09:00–09.40		
Ajournering	Kl. 09.25–09.35		
Plats	Kommunhuset, rum 538A		
Beslutande	Hans Forsberg (C) Jan Olov Lampinen (S) Christiane Rüdiger (V) Leif Nilsson (S) Hans Zetterkvist (V) Liza-Maria Norlin (KD) Alicja Kapica (M)	ordförande ersätter Åsa Ulander (S) ersätter Annika Kallin (S)	
Övriga	Linda Löfvenius Helén Lundahl Hans-Åke Oxelhöjd	kommunsekreterare kollektivtrafiksstrateg fastighetsstrateg	§ 63 § 72

Protokollet omfattar §§ 60-75

Justeras

Hans Forsberg  
Ordförande

Alicja Kapica  
Justerare

Linda Löfvenius  
Sekreterare

## Justering

Till justerare väljs Alicja Kapica med Liza-Maria Norlin som ersättare.

-----

---

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

**§ 60 Upphandling - Vitvaror, proffsmaskiner m.m. samt service och underhåll, fastställande av kravspecifikation, (UH-2016-183)**

(KS-2016-00571-1)

***Beslut***

Infrastruktur- och serviceutskottet beslutar

**att** fastställa kravspecifikationen avseende vitvaror, proffsmaskiner mm samt service och underhåll, UH-2016-183 enligt bifogade förslag

***Ärendet***

Denna upphandling avser täcka behovet av vitvaror, proffsmaskiner mm samt service och underhåll av dessa under en avtalsperiod på 2 + 1 + 1 år för Sundsvalls kommunkoncern.

***Beslutsunderlag***

- Service och tekniks skrivelse - KS-2016-00571-1
- Ska krav - Vitvaror, proffsmaskiner mm samt service och underhåll UH-2016-183
- Avtal - Vitvaror, proffsmaskiner mm samt service och underhåll UH-2016-183
- Generella utförandevillkor
- Uppförandekod

-----

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

## **§ 61 Slutredovisning av byggprojekt, 2016-02**

(KS-2016-00440-1)

### **Beslut**

Infrastruktur- och serviceutskottet beslutar

**att** godkänna slutredovisningen av byggprojekt enligt bilaga 1 och 2, daterade 2016-06-23

### **Ärendet**

Ärendet avser slutredovisning av nitton genomförda byggprojekt sammanställda i bilaga 1. Finansiering och ekonomiskt utfall har sammanställts i bilaga 2.

### **Beslutsunderlag**

- Service och tekniks skrivelse - KS-2016-00440-1
- Bilaga 1: 2016-02 - slutredovisning
- Bilaga 2: 2016-02 - sammanställning

-----

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

**§ 62 Medverkan i EU-projekt CLIMATE -  
Colloborative Learning Initiative Managing And  
Transforming the Environment, Norra  
pereferiprogrammet**

(KS-2016-00590-1)

**Beslut**

Infrastruktur- och serviceutskott beslutar

**att** Sundsvalls kommun avser att medverka som partner i projektet CLIMATE

**att** uppdra till koncernstaben att utforma kommunens del i projektansökan för EU-projektet CLIMATE utifrån kommunfullmäktiges beslut 2016-05-30, §129

**att** uppdra till koncernstaben att göra en ansökan till Länsstyrelsen i Västernorrlands län om medfinansiering

**att** kommunens finansiering totalt sett över projekttiden inte ska överstiga 5 prisbasbelopp (221 500 kronor) och bestå av arbetstid/lönekostnader och som mest 80 000 kr i kontant medfinansiering

**att** finansiering av projektet sker inom befintlig ram för kommunstyrelsens budget

**att** koncernstaben ska återkomma med redovisning av utfallet av ansökan

**Ärendet**

Ärendet handlar om att ansöka om att medverka, bli en partner, i EU-projektet CLIMATE, med syfte att ta fram en handlingsplan för att minimera skador vid kraftiga regn mm utifrån kommunfullmäktiges beslut 2016-05-30 § 129.

***Beslutsunderlag***

- Koncernstabens skrivelse - KS-2016-00590-1
- Svar på Sundsvalls intresseanmälan till CLIMATE
- Förslag fördelning budget NPA- CLIMATE
- Kommunstyrelsens protokoll 2016-05-30 § 129

-----

---

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



**§ 63 Uppsägning av förbundsordning och  
samarbetsavtal mellan landstinget och länets  
kommuner för Kommunalförbundet  
Kollektivtrafikmyndigheten i Västernorrlands län**  
(KS-2016-00513-1)

**Beslut**

Infrastruktur- och serviceutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

**att** säga upp förbundsordningen för Kommunalförbundet Kollektivtrafikmyndigheten i Västernorrlands län för omförhandling

**att** säga upp samarbetsavtalet mellan landstinget Västernorrland och Västernorrlands läns kommuner om bildande av en kollektivtrafikmyndighet, i form av ett kommunalförbund med direktion, för omförhandling

Infrastruktur- och serviceutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

**att** utse en politiskt förtroendevald att företräda kommunen i arbetet med översynen

**Ärendet**

Sedan den 1 januari 2012 är den regionala kollektivtrafiken i Västernorrland organiserad i ett kommunalförbund. Medlemmar i kommunalförbundet är Landstinget Västernorrland och länets sju kommuner. Detta ärende handlar om att säga upp gällande styrdokument som antagits av medlemmarnas fullmäktigen, då det finns behov av att revidera dessa. Det handlar om förbundsordning och samarbetsavtal.

**Överläggning**

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är koncernstabens förslag. Detta blir också infrastruktur- och serviceutskottets beslut.

***Beslutsunderlag***

- Koncernstabens skrivelse - KS-2016-00513-1
- Kommunfullmäktige protokoll 2011-10-31 § 258
- KTM slutrapport
- Sollefteå kommun kommunfullmäktige protokoll 2016-04-25 § 30
- Minnesanteckningar från möte om organisation och styrning av kollektivtrafiken i Västernorrland den 26 maj 2016 i Örnsköldsvik

-----

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

**§ 64 Gärdehov, genomförande av energieffektiviseringsåtgärder, kylentreprenad - medel ur investeringsbudget för förvaltningsfastigheter**

(KS-2016-00534-1)

**Beslut**

Infrastruktur- och serviceutskottet beslutar

**att** service och teknik får ianspråka 9,1 mnkr ur 2015 års investeringsbudget för förvaltningsfastigheter avseende energieffektiviseringsåtgärder, kylentreprenad, på Gärdehov

Vidare föreslår infrastruktur- och serviceutskottet kommunstyrelsen besluta

**att** attesträtt för de beviljade investeringsmedlen ges till projektchef Peter Johansson vid service och teknik

**Ärendet**

Ärendet avser beslut om ytterligare investeringsmedel för fortsatta energieffektiviseringsåtgärder på Gärdehov.

**Beslutsunderlag**

- Service och tekniks skrivelse - KS-2016-00534-1

-----

**§ 65 Hedbergiska skolan,  
verksamhetsanpassningar i energiprojekt - medel  
ur investeringsbudget för förvaltningsfastigheter  
(KS-2016-00329-1)**

***Beslut***

Infrastruktur- och serviceutskottet beslutar

**att** service och teknik, får ianspråka 5,5 mnkr ur 2016 års investeringsbudget för förvaltningsfastigheter för verksamhetsanpassningar i Hedbergiska skolan

Vidare föreslår infrastruktur- och serviceutskottet kommunstyrelsen besluta

**att** attesträtt för de beviljade investeringsmedlen ges till projektchef Peter Johansson vid service och teknik

***Ärendet***

Ärendet avser beslut om investeringsmedel avseende verksamhetsanpassningar samt komplettering av passage- och låssystem i Hedbergiska skolan.

***Beslutsunderlag***

- Service och tekniks skrivelse - KS-2016-00329-1
- Hyrestillägg preliminär
- Hyresoffert preliminär

-----

**§ 66 Hedbergiska skolan, reinvesteringar - medel ur investeringsbudget för förvaltningsfastigheter (KS-2016-00536-1)**

**Beslut**

Infrastruktur- och serviceutskottet beslutar

**att** service och teknik får ianspråka 17,5 mnkr ur 2013 års investeringsbudget för förvaltningsfastigheter avseende reinvesteringar för genomförande av reinvesteringsåtgärder i samband med energieffektiviseringsåtgärder i Hedbergiska skolan

Vidare föreslår infrastruktur- och serviceutskottet kommunstyrelsen besluta

**att** attesträtt för de beviljade investeringsmedlen ges till projektchef Peter Johansson vid service och teknik

**Ärendet**

Ärendet avser beslut om investeringsmedel avseende reinvesteringar för att genomföra reinvesterings- och energisparåtgärder i Hedbergiska skolan

**Beslutsunderlag**

- Service och tekniks skrivelse - KS-2016-00536-1

-----

**§ 67 Hedbergiska skolan, genomförande av energieffektivitetsåtgärder - medel ur investeringsbudget för förvaltningsfastigheter**  
(KS-2016-00541-1)

**Beslut**

Infrastruktur- och serviceutskottet beslutar

**att** service och teknik får ianspråkta 6,5 mnkr ur 2016 års investeringsbudget för förvaltningsfastigheter avseende energieffektiviseringsåtgärder i Hedbergiska skolan

Vidare föreslår infrastruktur- och serviceutskottet kommunstyrelsen besluta

**att** attesträtt för de beviljade investeringsmedlen ges till projektchef Peter Johansson vid service och teknik

**Ärendet**

Ärendet avser beslut om investeringsmedel avseende energieffektiviseringsåtgärder i samband med reinvesteringar och verksamhetsanpassningar i Hedbergiska skolan.

**Beslutsunderlag**

- Service och tekniks skrivelse - KS-2016-00541-1

-----

**§ 68 Vibackeskolan, om- och tillbyggnad - medel ur investeringsbudget för förvaltningsfastigheter avseende reinvesteringar.**

(KS-2016-00529-1)

**Beslut**

Infrastruktur- och serviceutskottet beslutar

**att** service och teknik får ianspråka 10 mnkr ur 2016 års investeringsbudget för förvaltningsfastigheter avseende reinvesteringar för om- och tillbyggnad av Vibackeskolan.

Vidare föreslår infrastruktur- och serviceutskottet kommunstyrelsen besluta

**att** attesträtt för de beviljade investeringsmedlen ges till projektchef Peter Johansson vid service och teknik.

**Ärendet**

Ärendet avser beslut om 10 mnkr i investeringsmedel avseende reinvesteringar från 2016 års investeringsbudget för förvaltningsfastigheter i syfte att genomföra om- och tillbyggnad av delentreprenad 1 samt styrentreprenad för Vibackeskolan.

**Beslutsunderlag**

- Service och tekniks skrivelse - KS-2016-00529-1

-----

**§ 69 Västermalms skola,  
verksamhetsanpassningar för särskolan IVS -  
medel ur investeringsbudget för  
förvaltningsfastigheter.**

(KS-2016-00539-1)

***Beslut***

Infrastruktur- och serviceutskottet beslutar

**att** service och teknik får ianspråka 1,85 mnkr ur 2016 års investeringsbudget för förvaltningsfastigheter för verksamhetsanpassningar på Västermalms skola.

Vidare föreslår infrastruktur- och serviceutskottet kommunstyrelsen besluta

**att** attesträtt för de beviljade investeringsmedlen ges till projektchef Peter Johansson vid service och teknik.

***Ärendet***

Ärendet avser beslut om investeringsmedel avseende verksamhetsanpassningar för särskolan samt etablering av modul på Västermalms skola.

***Beslutsunderlag***

- Service och tekniks skrivelse - KS-2016-00539-1
- Hyresoffert preliminär, moduler
- Hyresoffert preliminär, verksamhetsanpassning

-----



## **§ 70 Sidsjöns friluftsområde åtgärder av gångstråk sista etappen**

(KS-2016-00576-1)

### **Beslut**

Infrastruktur- och serviceutskottet beslutar

**att** service och teknik får ianspråka 2 mnkr ur 2016 års investeringsbudget för förvaltningsfastigheter för färdigställande av påbörjade åtgärder för ökad tillgänglighet och användbarhet kring Sidsjön

Vidare föreslår infrastruktur- och serviceutskottet kommunstyrelsen besluta

**att** attesträtt för de beviljade investeringsmedlen ges till projektchef Peter Johansson vid service och teknik

### **Ärendet**

Ärendet avser beslut om att bevilja medel för färdigställande och kompletterande åtgärder runt Sidsjön.

### **Beslutsunderlag**

- Service och tekniks skrivelse - KS-2016-00576-1
- Kultur- och fritidsnämnden protokoll 2016-04-20 § 43

-----

**§ 71 Uthyrning till TeliaSonera Sverige AB,  
hyresavtal avseende basstation och antenn till  
mobiltelefon, Lasarettsvägen 16-18, Sjukhuset 1.**

(KS-2016-00568-1)

***Beslut***

Infrastruktur- och serviceutskottet beslutar

**att** godkänna uthyrning av plats för TeliaSonera Sverige AB enligt bifogat hyresavtal.

Vidare föreslår infrastruktur- och serviceutskottet kommunstyrelsen besluta

**att** delegera till avdelningschef för fastighetsavdelningen, service och teknik att teckna hyresavtalet.

***Ärendet***

Service och teknik har fått en förfrågan om nytt hyresavtal med TeliaSonera Sverige AB, kontraktstiden är 5 år med en förlängning av 3 år.

***Beslutsunderlag***

- Service och tekniks skrivelse - KS-2016-00568-1
- Hyresavtal TeliaSonera Sverige AB

-----

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

## **§ 72 Inhyrning av moduler för boende, Granmodalsgatan 21, Sidsjö 2:29**

(KS-2016-00569-1)

### ***Beslut***

Infrastruktur- och serviceutskottet beslutar

**att** godkänna inhyrning av moduler för boende för socialtjänsten enligt bifogat hyresavtal 15141 med Expandia Moduler AB, daterat 2016-06-08

### ***Ärendet***

Service och teknik har av socialtjänsten fått i uppdrag att hyra in moduler för HVB-verksamhet. Kontraktstiden är 3 år med möjlighet till 1 års förlängning.

### ***Överläggning***

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är koncernstabens förslag att godkänna inhyrning av moduler för boende för socialtjänsten enligt bifogat hyresavtal 15141 med Expandia Moduler AB, daterat 2016-06-08. Detta blir också infrastruktur- och serviceutskottets beslut.

### ***Beslutsunderlag***

- Service och tekniks skrivelse - KS-2016-00569-1
- Hyresavtal Expandia moduler
- Socialnämndens delegationsbeslut om etablering av moduler för ensamkommande flyktingbarn
- Kommunstyrelsens delegationsbeslut om etablering av moduler för ensamkommande flyktingbarn

-----

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

## **§ 73 Inhyrning, utökning av gruppboende Medborgargatan 29, Municept 1**

(KS-2016-00570-1)

### **Beslut**

Infrastruktur- och serviceutskottet beslutar

**att** godkänna utökning av lokal för bostäder i gruppboende Medborgargatan 29 för socialnämndens behov, enligt bifogat hyresförslag från GZ Fastigheter och förvaltning AB, daterat 2016-07-12.

Vidare föreslår infrastruktur- och serviceutskottet kommunstyrelsen besluta

**att** delegera till avdelningschef för fastighetsavdelningen, service och teknik att teckna hyresavtalet.

### **Ärendet**

Godkännande av utökning och förlängning av hyresavtal för gruppboende på Medborgargatan 29 för socialnämndens behov.

### **Beslutsunderlag**

- Service och tekniks skrivelse - KS-2016-00570-1
- Socialnämndens protokoll 2016-06-22 § 126
- Hyresavtal Medborgargatan gruppboende

-----

## **§ 74 Handlingsplan för hantering av allmänna handlingar**

(KS-2016-00075-1)

### **Beslut**

Infrastruktur- och serviceutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- att** koncernstaben fortsätter att följa nämndernas hantering av de uppmärksammade bristerna i revisionsrapporten *Hantering av allmänna handlingar*, dat. 2015-10-09,
- att** kommunarkivet, inom ramen för nämndsekreterar- och registratorsnätverket, fortsätter med sitt uppdrag att samordna planering för hantering av allmänna handlingar, samt
- att** kommunarkivet fortsätter med sitt uppdrag att revidera Strategi för dokument- och arkivhantering i Sundsvalls kommunkoncern samt Regler för hantering av allmänna handlingar i Sundsvalls kommunkoncern för beslut i kommunfullmäktige senast februari 2017.

### **Ärendet**

Kommunstyrelsen beslöt, 2015-12-07, § 415, att koncernstaben ska ta fram en handlingsplan för hantering av de rekommendationer som riktats till kommunstyrelsen i *Hantering av allmänna handlingar*, dat. 2015-10-09. Detta ärende är förslag till handlingsplan.

### **Beslutsunderlag**

- Koncernstabens skrivelse - KS-2016-00075-1
- Revisionsrapport - Hantering av allmänna handlingar

-----

## **§ 75 Motion (M) om fler utegym i Sundsvalls kommun**

(KS-2015-00416-5)

### **Beslut**

Infrastruktur- och serviceutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

**att** avslå motionen

### **Ärendet**

Ärendet är svar på motion (M) om fler utegym i Sundsvalls kommun.

### **Överläggning**

Alicja Kapica (M) och Liza-Maria Norlin (KD) yrkar bifall till motionen.

Leif Nilsson (S) yrkar bifall till koncernstabens förslag att avslå motionen.

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag till beslut, *dels* Leif Nilssons (S) avslagsyrkande och *dels* Alicja Kapicas (M) och Liza-Maria Norlins (KD) bifallsyrkande. Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att infrastruktur- och serviceutskottet beslutar enligt koncernstabens förslag att avslå motionen.

### **Reservation**

Alicja Kapica (M) och Liza-Maria Norlin (KD) reserverar sig mot beslutet.

### **Beslutsunderlag**

- Koncernstabens skrivelse - KS-2015-00416-5
- Kultur- och fritidsnämndens protokoll 2015-09-16 § 90
- Kultur- och fritidsförvaltningens skrivelse
- Motion (M) om fler utegym i Sundsvalls kommun

-----

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande