
Kommunstyrelsen 26 februari 2024

	Sid
Kommunstyrelsen 26 februari 2024	1
Justering	4
§ 43 Bolagsordning för IB Härsta Holding AB	5
§ 44 Bolagsordning för SBB Västernorrland Fastighets AB	7

Tid Kl. 08:15-08:20
Plats Kommunhuset, kommunstyrelsesalen

Ledamöter	Närvarande ¹	Tjänstgörande ersättare	Tjänstgör paragraf
Niklas Säwén (S) ordförande	X		
Lisa Tynnemark (S) v. ordförande	X		
Jeanette Hedlund (S)	X		
Jonas Väst (S)	X		
Mikael Westin (S)	-	Ulf Bylund	§§ 43-44
Klara Hedin (V)	X		
Hans Forsberg (C)	X		
Alicja Kapica (M)	-	Oskar Brusell	§§ 43-44
Signe Weiss (M)	X		
Kevin Sahlin (SD)	X		
Dan Rasmusson (SD)	X		
Ronja Brusell Strid (KD)	X		
Ina Lindström Skandevall (L)	X		
Ersättare			Tjänstgör paragraf
Ulf Bylund (S)	X		§§ 43-44
Åsa Ulander (S)	-		
Olle Åkerlund (S)	-		
Frida Burman (S)	-		
Yaasmin Nuur (S)	-		
Niklas Evaldsson (V)	-		
Sanna Jonsson (C)	-		
Bertil Kjellberg (M)	-		
Oskar Brusell (M)	X		§§ 43-44
Jörgen Eriksson (M)	-		
Emir Özcelik (SD)	X		
Christer Sjödin (SD)	X		
Robert Nordin (KD)	X		
Övriga närvarande			
Caroline Grafström		kommunsekreterare	

¹ Närvaro markeras med X, frånvaro markeras med -.

Protokollet omfattar §§ 43-44

Det noteras att protokollet justeras med elektronisk underskrift.
Underskrifter finns på sista sidan i protokollet.

Justeras

Följande parter justerar detta protokoll genom elektronisk underskrift:

Niklas Säwén
Ordförande

Dan Rasmusson
Justerare

Bevis/anslag

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på Sundsvalls kommuns digitala anslagstavla.

Protokollet är skrivet och anslaget av:
Caroline Grafström
Kommunsekreterare

Justering

Till justerare av dagens protokoll väljs Dan Rasmusson med Oskar Brusell som ersättare.

§ 43 Bolagsordning för IB Härsta Holding AB

(KS-2024-00297-1)

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att anta föreslagen bolagsordning för IB Härsta Holding AB (org.nr. 559060-0010),

att extra bolagsstämma utan dröjsmål hålls per capsulam i IB Härsta Holding AB för att fastslå bolagsordningen,

att bolaget ska namnändras till Sundsvalls kommun Härsta 9:5 AB.

Ärendet

Ärendet avser att anta bolagsordningen för IB Härsta Holding AB.

Överläggning

Ina Lindström Skandevall (L) yrkar avslag på ärendet samt önskar få lämna en protokollsanteckning.

Ordföranden yrkar bifall till kommunstyrelsekontorets förslag till beslut.

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag till beslut, *dels* kommunstyrelsekontorets förslag och *dels* Ina Lindström Skandevalls (L) förslag. Han ställer dessa mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt kommunstyrelsekontorets förslag.

Ordföranden godkänner att Ina Lindström Skandevalls (L) protokollsanteckning får lämnas.

Reservation

Ina Lindström Skandevall (L) reserverar sig mot beslutet.

Protokollsanteckning

Ina Lindström Skandevall (L) lämnar följande protokollsanteckning:

Liberalerna yrkar avslag till förslaget till beslut om bolagsordning för IB Härsta Holding AB. Bakgrunden till vårt yrkande är, i likhet med hur vi agerade i den föregående behandlingen i januari vid

beslutet om förvärv av fastigheter via bolagsförvärv, att vi då yrkade avslag till köpet av de tre aktuella fastigheterna. Detta utifrån att vi menar att köpet inte är av sådan strategisk beskaffenhet att det är motiverat att utöka vår låneskuld med 271,5 Mkr. Vi utgår ifrån att kommunen även fortsatt kommer att vara en bra hyresgäst och att vi inte har orsak att ytterligare utöka vårt totala ägda bestånd av fastigheter. Dessutom, i det fall vi har behov av att utöka mängden äldreboendeplatser så har vi i så fall kvar det budgetutrymme som nu förbrukas. Som en konsekvens av vårt ställningstagande yrkar vi därför avslag på dagens ärende.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsekontorets skrivelse (KS-2024-00297-1)
- Bolagsordning Sundsvalls kommun Härsta 9.5 AB

§ 44 Bolagsordning för SBB Västernorrland Fastighets AB

(KS-2024-00298-1)

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att anta föreslagen bolagsordning för SBB Västernorrland Fastighets AB (org.nr. 556974-7966),

att extra bolagsstämma utan dröjsmål hålls per capsulam i SBB Västernorrland Fastighets AB för att fastslå bolagsordningen,

att bolaget ska namnändras till Sundsvalls kommun Roten 9 och Sköle 1:17 AB.

Ärendet

Ärendet avser att anta fastställa bolagsordningen för SBB Västernorrland Fastighets AB.

Överläggning

Ina Lindström Skandevall (L) yrkar avslag på ärendet samt önskar få lämna en protokollsanteckning.

Ordföranden yrkar bifall till kommunstyrelsekontorets förslag till beslut.

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag till beslut, *dels* kommunstyrelsekontorets förslag och *dels* Ina Lindström Skandevalls (L) förslag. Han ställer dessa mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt kommunstyrelsekontorets förslag.

Ordföranden godkänner att Ina Lindström Skandevalls (L) protokollsanteckning får lämnas.

Reservation

Ina Lindström Skandevall (L) reserverar sig mot beslutet.

Protokollsanteckning

Ina Lindström Skandevall (L) lämnar följande protokollsanteckning:

Liberalerna yrkar avslag till förslaget till beslut om bolagsordning för SBB Västernorrland Fastighets AB. Bakgrunden till vårt yrkande

är, i likhet med hur vi agerade i den föregående behandlingen i januari vid beslutet om förvärv av fastigheter via bolagsförvärv, att vi då yrkade avslag till köpet av de tre aktuella fastigheterna. Detta utifrån att vi menar att köpet inte är av sådan strategisk beskaffenhet att det är motiverat att utöka vår låneskuld med 271,5 Mkr. Vi utgår ifrån att kommunen även fortsatt kommer att vara en bra hyresgäst och att vi inte har orsak att ytterligare utöka vårt totala ägda bestånd av fastigheter. Dessutom, i det fall vi har behov av att utöka mängden äldreboendeplatser så har vi i så fall kvar det budgetutrymme som nu förbrukas. Som en konsekvens av vårt ställningstagande yrkar vi därför avslag på dagens ärende.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsekontorets tjänsteskrivelse (KS-2024-00298-1)
- Bolagsordning Sundsvalls kommun Roten 9 och Sköle 1:17 AB

UNDERSKRIFTSSIDA

Detta dokument har undertecknats med avancerade elektroniska
underskrifter: